

平成20年分財産評価基準書正誤表

(名古屋国税局)

県名	税務署名	市区町村名
静岡県	浜松東税務署	浜松市天竜区

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
大谷	市街化区域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 1.9	中 1.9		

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
大谷	市街化区域	-	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 1.9	中 1.9		

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
次郎八新田	全域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
次郎八新田	全域	-	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

平成20年分財産評価基準書正誤表

(名古屋国税局)

県名	税務署名	市区町村名
静岡県	浜松東税務署	浜松市天竜区

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
二俣町阿蔵	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.3	純 1.3	純 1.3			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 17	中 2.4	中 2.4			

平成20年分財産評価基準書正誤表

(名古屋国税局)

県名	税務署名	市区町村名
静岡県	浜松東税務署	浜松市天竜区

正

平成20年分 倍率表

市区町村名：浜松市天竜区 浜松東税務署

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
二俣町鹿島	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
二俣町二俣	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 田組団地内	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 18	中 2.7	中 2.7			
二俣町南鹿島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

誤

平成20年分 倍率表

市区町村名：浜松市天竜区 浜松東税務署

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
二俣町鹿島	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
二俣町二俣	市街化区域								
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	2 田組団地内	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 18	中 2.7	中 2.7		
二俣町南鹿島	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

平成20年分財産評価基準書正誤表

(名古屋国税局)

県名	税務署名	市区町村名
静岡県	浜松東税務署	浜松市天竜区

音順	平成20年分 倍率表		浜松東税務署							
	市区町村名：浜松市天竜区		固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
正	船明	市街化区域								
		1 船明土地区画整理事業施行区域内		個別	個	個	個	個		
		2 工業地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	6.2純	9.3中	2.9中	2.9	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	9.6中	14中	2.9中	2.9	

音順	平成20年分 倍率表		浜松東税務署							
	市区町村名：浜松市天竜区		固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
誤	船明	市街化区域								
		1 船明土地区画整理事業施行区域内		個別	個	個	個	個		
		2 工業地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	6.2純	9.3中	2.9中	2.9	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	9.6中	14中	2.9中	2.9	

平成20年分財産評価基準書正誤表

(名古屋国税局)

県名	税務署名	市区町村名
静岡県	浜松東税務署	浜松市天竜区

平成20年分		倍率表									
市区町村名：浜松市天竜区		浜松東税務署									
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
正	山東	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 山王団地内	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1 水ヶ谷団地内	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 7.9	中 2.8	中 2.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 9.4	中 13	中 2.8	中 2.8			

平成20年分		倍率表									
市区町村名：浜松市天竜区		浜松東税務署									
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
誤	山東	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		2 山王団地内	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1 水ヶ谷団地内	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 7.9	中 2.8	中 2.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 9.4	中 13	中 2.8	中 2.8			