

平成24年分財産評価基準書正誤表

(仙台区税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
宮城県	仙台中税務署	仙台市若林区	—

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
正	あ 荒井	24年度固定資産税課税免除区域 (中略)	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域 1 仙台東部道路以東の地域 2 上記以外の地域 (中略)	30	1.3	—	—	—	—	—	—	
	荒浜	(2) 市街化調整区域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域 24年度固定資産税課税免除区域	30	1.3	— 純 13 中 22	— 純 16 中 39	— 中 77	— 中 77	—	—	
		1 伊勢西、一番山、一里塚、川向、北今切、北官林、北丁、新堀端、中丁、西、西谷地東、南官林、南丁 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	30	3.0	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 (中略)	30	3.0	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—	
		荒浜新1～2丁目 全域	30	3.1	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—	
	誤	あ 荒井	24年度固定資産税課税免除区域 (中略)	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			上記以外の地域 1 仙台東部道路以東の地域 2 上記以外の地域 (中略)	30	1.3	—	—	—	—	—	—
		荒浜	(2) 市街化調整区域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域 24年度固定資産税課税免除区域	30	1.2	— 純 13 中 22	— 純 16 中 39	— 中 77	— 中 77	—	—
			1 伊勢西、一番山、一里塚、川向、北今切、北官林、北丁、新堀端、中丁、西、西谷地東、南官林、南丁 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	30	2.0	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 (中略)			30	2.0	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—	
荒浜新1～2丁目 全域			30	2.1	— 純 13 中 32	— 純 19 中 50	— 中 88	— 中 88	—	—	

平成24年分財産評価基準書正誤表

(仙台区税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
宮城県	仙台中税務署	仙台市若林区	—

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
正	い	井土 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				— 純 17 純 26 — —	3.0 中 26 中 46 中 88 中 88						
	(中略)										
	お	沖野 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	30	— 純 11 純 26 — —	1.1 中 23 中 39 中 77 中 77						
(中略)											
か	上飯田 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	30	— 純 11 純 26 — —	1.1 中 23 中 39 中 77 中 77							
			(中略)								
誤	さ	三本塚 仙台東部道路以東の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	%	— 純 17 純 26 — —	1.5 中 26 中 32 中 88 中 88						
				— 純 13 純 26 — —	1.3 中 27 中 32 中 88 中 88						
	(中略)										
	い	井土 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
— 純 17 純 26 — —				2.1 中 26 中 46 中 88 中 88							
(中略)											
お	沖野 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	30	— 純 13 純 26 — —	1.1 中 23 中 39 中 77 中 77							
			(中略)								
か	上飯田 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	30	— 純 13 純 26 — —	1.1 中 23 中 39 中 77 中 77							
			(中略)								
誤	さ	三本塚 仙台東部道路以東の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	%	— 純 17 純 26 — —	1.8 中 26 中 32 中 88 中 88						
				— 純 13 純 26 — —	1.2 中 27 中 32 中 88 中 88						
	(中略)										
	(中略)										

平成24年分財産評価基準書正誤表

(仙台湾税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
宮城県	仙台中税務署	仙台市若林区	—

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地 倍	田 倍	畑 倍	山林 倍	原野 倍	牧場 倍	池沼 倍		
正	し 下飯田	24年度固定資産税課税免除区域 (中略)										
		上記以外の地域										
		1 仙台東部道路以東の地域	30	1.5	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—				
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 23	中 29	中 77	中 77				
		(中略)										
		た 種次	24年度固定資産税課税免除区域									
		1 仙台東部道路以東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 27	—	—				
(2) 上記以外の地域		3.0	中 23	中 31	中 88	中 88						
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 27	—	—						
(2) 上記以外の地域		—	中 23	中 29	中 88	中 88						
上記以外の地域(河川区域を除く)		1.5	—	—	—	—						
河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2						

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地 倍	田 倍	畑 倍	山林 倍	原野 倍	牧場 倍	池沼 倍		
誤	し 下飯田	24年度固定資産税課税免除区域 (中略)										
		上記以外の地域										
		1 仙台東部道路以東の地域	30	1.8	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—				
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 23	中 29	中 77	中 77				
		(中略)										
		た 種次	24年度固定資産税課税免除区域									
		1 仙台東部道路以東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 27	—	—				
(2) 上記以外の地域		2.1	中 23	中 31	中 88	中 88						
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 27	—	—						
(2) 上記以外の地域		—	中 23	中 29	中 88	中 88						
上記以外の地域(河川区域を除く)		1.8	—	—	—	—						
河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2						

平成24年分財産評価基準書正誤表

(仙台湾税局)

県名		税務署名	市区町村名	ページ番号							
宮城県		仙台中税務署	仙台市若林区	—							
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
正	ふ 藤塚	24年度固定資産税課税免除区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 22	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		3.0	中 26	中 46	中 88	中 88	—	—	—
		上記以外の地域(河川区域を除く)		1.5	—	—	—	—	—	—	—
	二木	河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2	—	—	—
		24年度固定資産税課税免除区域									
		1 仙台東部道路以東の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 29	—	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域		3.0	中 23	中 31	中 88	中 88	—	—	—	
	(中略)										
上記以外の地域(河川区域を除く)											
1 仙台東部道路以東の地域		1.5	—	—	—	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	
河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2	—	—	—	—	
(中略)											
ろ 六丁目	24年度固定資産税課税免除区域										
	(中略)										
	上記以外の地域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 市街化区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	—	
2 市街化調整区域		30	1.3	中 18	中 39	中 77	中 77	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.3	中 18	中 39	中 77	中 77	—	—		

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
誤	ふ 藤塚	24年度固定資産税課税免除区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 22	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		2.1	中 26	中 46	中 88	中 88	—	—	—
		上記以外の地域(河川区域を除く)		1.8	—	—	—	—	—	—	—
	二木	河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2	—	—	—
		24年度固定資産税課税免除区域									
		1 仙台東部道路以東の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 29	—	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域		2.1	中 23	中 31	中 88	中 88	—	—	—	
	(中略)										
上記以外の地域(河川区域を除く)											
1 仙台東部道路以東の地域		1.8	—	—	—	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	
河川区域		—	純 9.0	純 17	純 4.2	純 4.2	—	—	—	—	
(中略)											
ろ 六丁目	24年度固定資産税課税免除区域										
	(中略)										
	上記以外の地域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 市街化区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	—	
2 市街化調整区域		30	1.2	中 18	中 39	中 77	中 77	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.2	中 18	中 39	中 77	中 77	—	—		