

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小川町南小川	平田、野添、井手ノ口の各字の国道3号線沿いの地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—			
		1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.4	純 1.4	—	—			
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		—	純 2.0	純 2.5	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.5	—	—	—	—	
( 中 略 )											
し	不知火町柏原	県道14号線沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		1.0	中 6.6	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—			
		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—			
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—	
	不知火町亀松	松崎、村下、築合		1.0	純 2.4	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	
		中割、高洲、古浜、新浜、東浜、沖須		1.2	純 2.2	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小川町南小川	平田、野添、井手ノ口の各字の国道3号線沿いの地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—			
		1.1	純 3.6	純 3.1	純 1.4	純 1.4	—	—			
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		—	純 2.0	純 2.5	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.5	—	—	—	—	
( 中 略 )											
し	不知火町柏原	県道14号線沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		1.0	中 5.5	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—			
		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—			
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—	
	不知火町亀松	松崎、村下、築合		1.0	純 2.4	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	
		中割、高洲、古浜、新浜、東浜、沖須		1.2	純 2.8	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.3	純 2.5	純 2.5	—	—	

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	不知火町御領	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		(中略)								
		不知火ニュータウン		1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 6.6	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—
	不知火町高良	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		浜田、東割、下り松の各字の国道266号線沿いの地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記各字の国道266号線沿い以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 6.6	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		坊平		1.0	中 6.6	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	中 6.6	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.9	—	—	—	—

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	不知火町御領	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		(中略)								
		不知火ニュータウン		1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 5.5	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—	—	—
	不知火町高良	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		浜田、東割、下り松の各字の国道266号線沿いの地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記各字の国道266号線沿い以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 5.5	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		坊平		1.0	中 5.5	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	中 5.5	中 7.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.9	—	—	—	—

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	豊野町糸石	国道218号線及び県道沿いの地域	%	1.0	純 1.7	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	豊野町下郷	天神前		1.3	純 1.7	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	豊野町巢林	全域		1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	豊野町安見	県道沿いの地域		1.0	純 1.7	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	豊野町山崎	国道218号線及び県道沿いの地域		1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域		0.8	純 1.7	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	ま	松橋町浅川	全域		1.2	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町内田	全域		1.0	純 2.6	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	豊野町糸石	国道218号線及び県道沿いの地域	%	1.0	純 2.2	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	豊野町下郷	天神前		1.3	純 2.2	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	豊野町巢林	全域		1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	豊野町安見	県道沿いの地域		1.0	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	豊野町山崎	国道218号線及び県道沿いの地域		1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域		0.8	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1	—	—	
	ま	松橋町浅川	全域		1.2	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町内田	全域		1.0	純 3.3	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松橋町大野	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 6.4	—	—	—	—		
	(中略)										
	松橋町久具	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		(中略)									
		路線価地域以外の天神の町道471号線沿い以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—		
	松橋町古保山	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 6.4	—	—	—	—		
		国道266号線沿いの地域	0.9	周比準	周比準	—	—	—	—		
松橋町古保山	上記以外の地域	0.9	純 2.6	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—			

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松橋町大野	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 6.4	—	—	—	—		
	(中略)										
	松橋町久具	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		(中略)									
		路線価地域以外の天神の町道471号線沿い以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—		
	松橋町古保山	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 6.4	—	—	—	—		
		国道266号線沿いの地域	0.9	周比準	周比準	—	—	—	—		
松橋町古保山	上記以外の地域	0.9	純 3.3	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—			

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町砂川	全域	%	0.9	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町竹崎	国道3号線沿いの地域	0.8	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町豊崎	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区を除く)	1.1	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—	
		農業振興地域内の農用地区	—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	
	松橋町豊福	県道14号線沿いの地域	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.0	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	
	松橋町豊福	白毛熊、権現前、心吉、前田、構ノ内、七打田、雀町、折敷町の各字の国道3号線沿いの地域	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記各字の国道3号線沿い以外の地域	1.0	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—	
		上記以外の地域	1.0	純 2.5	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—	

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町砂川	全域	%	0.9	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町竹崎	国道3号線沿いの地域	0.8	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町豊崎	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区を除く)	1.1	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—	
		農業振興地域内の農用地区	—	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—	
	松橋町豊崎	県道14号線沿いの地域	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.0	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—	
	松橋町豊福	白毛熊、権現前、心吉、前田、構ノ内、七打田、雀町、折敷町の各字の国道3号線沿いの地域	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記各字の国道3号線沿い以外の地域	1.0	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—	
		上記以外の地域	1.0	純 2.5	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—	

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	松橋町萩尾	国道218号線沿いの地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.0	純 2.6	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—			
	( 中 略 )											
	松橋町曲野	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		唐ノ内、片林、右近田、橋川、長谷川の各字の県道松橋熊本線沿い(路線価地域を除く)及び南田の国道218号線沿いの地域	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
		上記各字の県道及び国道218号線沿い以外の地域(路線価地域を除く)	1.1	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—			
		大坪	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域	1.0	純 2.7	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—				
	松橋町松橋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		前田、浜田の各字の路線価地域以外の地域	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—			
上記以外の地域		1.2	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—				

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	松橋町萩尾	国道218号線沿いの地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	1.0	純 3.3	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—			
	( 中 略 )											
	松橋町曲野	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		唐ノ内、片林、右近田、橋川、長谷川の各字の県道松橋熊本線沿い(路線価地域を除く)及び南田の国道218号線沿いの地域	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
		上記各字の県道及び国道218号線沿い以外の地域(路線価地域を除く)	1.1	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—			
		大坪	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域	1.0	純 3.2	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—				
	松橋町松橋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		前田、浜田の各字の路線価地域以外の地域	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—			
上記以外の地域		1.2	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—				

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町御船	全域	%	0.9	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町南豊崎	県道14号線沿いの地域	1.5	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町両仲間	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中 6.4	中 26	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	
		白毛熊、江口原の各字の国道3号線沿いの地域	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
	み	三角町大口	上記各字の国道3号線沿い以外の地域	1.0	中 9.1	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—
			狐塚	1.2	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—
上記以外の地域			1.1	純 2.6	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—	

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町御船	全域	%	0.9	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—
		松橋町南豊崎	県道14号線沿いの地域	1.5	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町両仲間	上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中 8.0	中 26	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—	
		白毛熊、江口原の各字の国道3号線沿いの地域	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
	み	三角町大口	上記各字の国道3号線沿い以外の地域	1.0	中 11	中 26	純 2.0	純 2.0	—	—
			狐塚	1.2	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—
上記以外の地域			1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.0	純 2.0	—	—	

# 平成24年分財産評価基準書正誤表

(熊本国税局)

県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
熊本県	宇土税務署	宇城市	—

正

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三角町郡浦	国道266号線沿いの地域	%	1.9	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町里浦	全域		1.1	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町手場	全域		1.3	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町戸馳	全域		1.1	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町中村	全域		1.5	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町前越	全域	(中略)	1.5	純 1.9	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	その他の地域	全域	(中略)	0.9	純 1.7	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—

誤

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三角町郡浦	国道266号線沿いの地域	%	1.9	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町里浦	全域		1.1	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町手場	全域		1.3	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町戸馳	全域		1.1	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町中村	全域		1.5	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	三角町前越	全域	(中略)	1.5	純 2.4	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	その他の地域	全域	(中略)	0.9	純 2.2	純 2.3	純 1.3	純 1.3	—	—